









INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES

CONCEJAL MTRO. LUIS ARMANDO BAEZ MOLINA

Conforme lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, el cual establece que el Concejo debe rendir un informe anual de actividades en el que debe contener uno por cada integrante del Concejo en lo particular, emito el siguiente informe de mis actividades de acuerdo a mis facultades y atribuciones conferidas en la Ley Orgánica antes mencionada y en el Reglamento Interior de Sesiones del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón.

SESIONES DE CONCEJO

- Acudí a la Sesión Solemne de toma protesta como Concejal de la Circunscripción 1 de la Alcaldía Álvaro Obregón el día 1 del mes de octubre del año 2021.
- Atendí la Primera Sesión Ordinaria del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón el día 15 de octubre, donde propuse las planillas que integrarían las Comisiones de Seguimiento del Concejo, el cual fue aprobado en esa misma Sesión.
- 3. Se llevó a cabo y asistí a la Primera Sesión Extraordinaria del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón el día 12 de noviembre, en donde discutimos y aprobamos el Proyecto de Presupuesto de Egresos de la Alcaldía Álvaro Obregón para el ejercicio fiscal 2022.
- 4. Asistí a la Segunda Sesión Ordinaria del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón el día 30 de noviembre en donde se discutieron y aprobaron las propuestas de modificaciones al Reglamento Interior de Sesiones y de Comisiones de Seguimiento del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón, ya dictaminadas y propuestas por la Comisión Jurídica y Gobierno, la cual presido. Algunas de estas modificaciones fueron: la reglamentación a la figura de la Silla Ciudadana, facultades de la Comisión de Coordinación General, así como las funciones y obligaciones de las y los Presidentes de las Comisiones y de las y los Secretarios de las Comisiones, se adicionaron algunos conceptos al artículo 2 para el mejor entendimiento del propio Reglamento, se reguló el tema de las licencias para los miembros del Concejo de la Alcaldía, entre otras.
- 5. Asistí a la Tercera Sesión Ordinaria del Concejo el día 30 de diciembre, en donde aprobamos el Programa de Gobierno de la Alcaldía Álvaro Obregón











2021-2024, no sin antes incluir las propuestas que presenté ese día para que integraran dicho programa, por ejemplo: propuse la incorporación de manera explícita en el Programa de Gobierno las acciones referentes a la atención de las personas adultas mayores, juventudes, personas con discapacidad, población LGBTTYQ y servicios de salud preventiva y de salud animal.

- 6. Asistí a la Cuarta Sesión Ordinaria del Concejo de la Alcaldía el día 10 de enero, en donde discutimos y aprobamos el Informe del Pasivo Circulante al fin del año anterior; así como la atención al Ciudadano que ocupó la figura de la Silla Ciudadana con el tema de los límites territoriales del Pueblo de Santa Rosa Xochiac.
- 7. El 28 de febrero asistí a la Quinta Sesión Ordinaria del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón en donde escuchamos el Informe sobre el Ejercicio del Gasto Público por el Director General de Administración, Mtro. Juan Manuel García Gerardo.
- 8. Acudí por convocatoria de la Alcaldesa a la Sexta Sesión Ordinaria de Concejo el día 17 de marzo en donde se leyeron y aprobaron las propuestas de modificaciones al Reglamento Interior de Sesiones y Comisiones de Seguimiento del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón, previamente aprobadas en la Comisión Jurídica y Gobierno que presido, que consistieron en la atención a demandas e inquietudes de mis compañeras y compañeros concejales y de un servidor para el mejoramiento de los trabajos del órgano colegiado que integramos y su comisiones de seguimiento, algunas de estas modificaciones fueron: la posibilidad de que tanto el Concejo, como las Comisiones de Seguimiento, puedan sesionar de manera virtual cuando se considere necesario; se modificaron diversos artículos del Reglamento respecto de las solicitudes de información de los titulares de las unidades administrativas así como la rendición de información que le sea solicitada a la Presidencia o a las personas integrantes del Concejo estableciendo como antecedente un Punto de Acuerdo presentado en el Concejo, el dictamen correspondiente aprobado en Comisión y la aprobación de éste en el Concejo; se prevé el supuesto de cuando un asunto será de urgente y obvia resolución; se fortalece la figura de la Silla Ciudadana; entre otras. Así mismo, presenté como Presidente de la Comisión de Coordinación General la Propuesta de Acuerdo para la Integración de las Comisiones Ordinarias de Pueblos y Barrios Originarios y de Juventud y Grupos Vulnerables.
- 9. El día 7 de marzo asistí a la Séptima Sesión de Concejo de la Alcaldía, en la cual solicité la palabra para participar en el apartado de Asuntos Generales de la sesión para solicitar la intervención de la Alcaldía en la colonia Santa Lucía Ostotitla, debido a que en un recorrido de supervisión que realicé con algunas vecinas y vecinos me hicieron saber de varias situaciones que











afectan a las y los habitantes de la misma como la electrificación, la regularización de predios, la ausencia de barandales en las escalinatas, así como la ausencia de un acceso peatonal por Calle Cerrada 19 de julio, para lo cual, la Directora de Gobierno tomó cartas en el asunto y ha solicitado a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda del Gobierno de la CDMX, los planos para dar seguimiento a las demandas que aquejan a las y los vecinos de esta colonia.

- 10.Llevamos a cabo la Octava Sesión Ordinaria del Concejo de la Alcaldía el día 27 de mayo en donde el Director General de Administración de la Alcaldía, Juan Manuel García Gerardo presentó el Informe sobre el Ejercicio del Gasto Público de la Alcaldía, así mismo, recibimos en la figura de la Silla Ciudadana a la responsable y directora de la Escuela Infantil Mi Alegría, quien compartió su experiencia, agradeció a la Alcaldesa por haber vuelto a implementar las estancias infantiles en Álvaro Obregón, así como los beneficios que las familias y las madres solteras, sobretodo, obtienen con este gran programa.
- 11.El día 30 de junio llevamos a cabo la Novena Sesión Ordinaria del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón en donde escuchamos, a través de la figura de la Silla Ciudadana a una mamá usuaria de una estancia infantil, quien nos compartió sus pensamientos y agradeció por haber reactivado tal programa, pues para ella y seguro para todas las mamás que tienen a sus hijas e hijos en estancias infantiles es de suma ayuda y seguridad dejarlos en un espacio en el que confían.
- 12. En la Décima Sesión Ordinaria del Concejo llevada a cabo el día 28 de julio promovimos que la oficina de Concejales de la Alcaldía sea un espacio seguro para todas las mujeres, como parte del programa de los Puntos Violeta que la Alcaldesa Lía Limón ha promovido.
- 13. El día 31 de agosto se llevó a cabo la Décimo Primera Sesión Ordinaria del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón, donde utilicé mi intervención para celebrar y felicitar a la Alcaldesa por instaurar el Programa de Rehabilitación de Escalinatas, ya que 184 colonias de nuestra demarcación están asentadas en bordes de barrancas y éstas son estrictamente necesarias para la movilidad de las personas alrededor de nuestra Alcaldía.

COMISIONES DEL CONCEJO DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN

En el mes de noviembre instalé la Comisión de Cultura, Educación y Deporte del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón, donde acordamos trabajar en conjunto por los derechos de las y los vecinos; así como la Comisión Jurídica y Gobierno, donde precisamos que trabajaríamos en conjunto y supervisando los actuares de esas dos grandes direcciones











generales con las que cuenta la Alcaldía. De igual manera, ese mismo mes, asistí como integrante a la Sesión de Instalación de la Comisión de Administración presidida por mi compañero Oscar Romero Mendoza Estrada.

El día 11 del mismo mes, yo instalé como presidente, la Comisión de Coordinación General, en ésta, funjo como mediador y enlace directo de la Alcaldía para con los Concejales; ese mismo día, acudí a la sesión de instalación de la Comisión de Protección Civil como invitado, que preside mi compañera Ileana Jiménez Naranjo.

El 12 de noviembre acudí como invitado a las sesiones de instalación de las Comisiones de Transparencia y Fomento a la Equidad de Género, que presiden mis compañeras Sandra Ramírez Elizalde e Ileana Jiménez Naranjo.

El día 16 de noviembre convoqué a una mesa de trabajo de Concejales de Álvaro Obregón a través de mi facultad como presidente de la Comisión de Coordinación General en las Oficinas de los Concejales, donde tratamos distintos temas y llegamos a acuerdos estratégicos para la supervisión de las áreas administrativas de la Alcaldía.

Convoqué la Primera Sesión Ordinaria de la Comisión Jurídica y Gobierno para trabajar los primeros borradores para las reformas al Reglamento Interior de Sesiones del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón el día 26 de noviembre. Así mismo, el día 27 de noviembre llevé a cabo la Primera Sesión Extraordinaria de la Comisión Jurídica y Gobierno, donde trabajamos y aprobamos un dictamen de propuestas de reformas al Reglamento Interior, tal dictamen fue aprobado por unanimidad y algunas de las propuestas que incluimos en el dictamen consistieron en: la reglamentación a la figura de la Silla Ciudadana, facultades de la Comisión de Coordinación General, así como las funciones y obligaciones de las y los Presidentes de las Comisiones y de las y los Secretarios de las Comisiones, se adicionaron algunos conceptos al artículo 2 para el mejor entendimiento del propio Reglamento, se reguló el tema de las licencias para los miembros del Concejo de la Alcaldía, entre otras. Estas propuestas de modificaciones fueron aprobadas por mayoría en el Concejo y se reformó el Reglamento Interior de Sesiones y Comisiones de Seguimiento del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón.

En el mes de febrero convoqué a la Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión Jurídica y Gobierno, que se efectuó el día 6 de diciembre del 2021, en donde aprobamos el Plan Anual de Trabajo para dicha comisión. El mismo día, se llevó a cabo la Primera Sesión Ordinaria de la Comisión de Cultura, Educación y Deporte del Concejo de la Alcaldía, donde de igual manera, se aprobó por unanimidad el Plan Anual de Trabajo para la comisión. El día 8 de











diciembre, convoqué y presidí la Primera Sesión Ordinaria de la Comisión de Coordinación General para aprobar por unanimidad el Plan Anual de Trabajo de la Comisión.

En el mes de enero, convoqué y llevé a cabo la Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Coordinación General para organizar un calendario de sesiones de todas las comisiones para tener un orden y saber con certeza el desarrollo de los trabajos realizados por cada una de las Comisiones que conforman al Concejo de la Alcaldía.

El día 17 de enero, acudí por convocatoria de la Presidenta de la Comisión a la Sesión Ordinaria de la Comisión de Desarrollo Social, en donde discutimos y propusimos la continua supervisión e implementación de las pruebas covid a bajo costo a lo largo de la Alcaldía, ya que en ese entonces, los contagios por esta enfermedad se encontraban a la alza.

En cuanto a las Comisiones de Cultura, Educación y Deporte, así como la de Jurídica y Gobierno, llevé a cabo la Segunda y Tercera Sesión Ordinaria de cada una de ellas vía remota, en donde mis compañeros Concejales y yo abordamos distintos temas y áreas de oportunidad para la supervisión de las áreas administrativas de la Alcaldía.

En el mes de febrero atendí la convocatoria de las Sesiones Ordinarias de las Comisiones de Administración y Desarrollo Social; de igual forma, yo convoqué y llevé a cabo como Presidente las Terceras Sesiones Ordinarias de las Comisiones de Coordinación General y Cultura, Educación y Deporte, así como la Cuarta Sesión Ordinaria de la Comisión Jurídica y Gobierno en las oficinas de los Concejales.

El día 14 de marzo nos reunimos los integrantes de la Comisión Jurídica y Gobierno para celebrar la Quinta Sesión Ordinaria, en la cual discutimos y aprobamos el dictamen que contenía diversas reformas al Reglamento Interior de Sesiones y Comisiones de Seguimiento del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón, las cuales consistieron en las demandas e inquietudes de mis compañeras y compañeros Concejales y de un servidor para el mejoramiento de los trabajos del órgano colegiado que integramos y sus comisiones de seguimiento, algunas de estas modificaciones fueron: la posibilidad de que tanto el Concejo como las Comisiones de Seguimiento, puedan sesionar de manera virtual cuando se considere necesario; se modificaron diversos artículos del Reglamento respecto de las solicitudes de información de los titulares de las unidades administrativas así como la rendición de información que le sea solicitada a la Presidencia o a las personas integrantes del Concejo estableciendo como antecedente un Punto de Acuerdo presentado en el Concejo, el dictamen correspondiente aprobado en Comisión y la aprobación de éste en el











Concejo; se prevé el supuesto de cuando un asunto será de urgente y obvia resolución se fortalece la figura de la Silla Ciudadana; entre otras.

En el mes de mayo convoqué y llevé a cabo las Sesiones Ordinarias correspondientes de las Comisiones Cultura, Educación y Deporte, Jurídica y Gobierno y Coordinación General, las cuales presido.

El día 6 de junio acudí como secretario a la Primera Sesión Ordinaria de la Comisión de Juventud, Grupos Vulnerables y Diversidad Sexual del Concejo de la Alcaldía Álvaro Obregón que preside mi compañero Concejal Guillermo Ruíz Tomé. El 13 de junio asistí a la Sesión Ordinaria de la Comisión de Desarrollo Social que preside mi compañera Concejal Kenia García Lara y el día jueves 23 acudí a la Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración que preside mi compañero Concejal Oscar Romero Mendoza Estrada.

En el mes de agosto, convoqué y llevé a cabo la Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión Jurídica y Gobierno, en donde abordamos el tema de las deficiencias del Reglamento Interior de Sesiones para poder trabajar en conjunto en el proyecto de modificación del mismo. El mismo día, celebramos la Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión de Cultura en donde hice el recuento de las actividades que he realizado como presidente de la misma, como asistir a la instalación del Comité del Deporte de la Alcaldía y hablar sobre el éxito que tuvo la feria de las flores. Otra comisión que presido es la de Coordinación General, en donde abordé el tema del Informe Anual de Actividades para recordarles a mis compañeros concejales la importancia de éste y los tiempos de entrega.

RECORRIDOS DE SUPERVISIÓN

El día 28 de octubre, junto con mis compañeros Concejales Guillermo Ruíz Tomé, Kenia García Lara y Oscar Romero Mendoza Estrada hicimos un recorrido de supervisión en donde pudimos escuchar a las y los vecinos, tomar sus peticiones para acercarlos con las direcciones administrativas de la Alcaldía correspondientes para su trámite y respuesta.

Me reuní con miembros del Sindicato Único de Trabajadores del Distrito Federal Sección 29 en las Oficinas de los Concejales en el Parque Batallón de San Patricio el día 29 de octubre para atender y platicar sobre sus inquietudes y la manera de poder colaborar en conjunto con la Alcaldía Álvaro Obregón.

El día 9 de noviembre visité a las y los vecinos de las colonias Jalalpa y Jalalpa Tepito en un recorrido de supervisión, en donde pude escucharlos y tomar nota de sus peticiones para











acercarlos a las direcciones generales y supervisando la administración de la Alcaldesa Lía Limón.

Me reuní el día 12 de diciembre con vecinas y vecinos de la colonia Jalalpa Tepito para escuchar sus inconformidades y saber a qué temas dar prioridad en mis supervisiones.

El día 11 de enero visité la colonia Palmas Axotitla en un recorrido de supervisión, conociendo las inquietudes de las y los vecinos, donde también me compartieron distintas peticiones que con gusto acerqué a las áreas administrativas para su pronta respuesta.

Acudí a la colonia Villa Progresista el día 18 de enero en un recorrido de supervisión donde tuve la oportunidad de conocer las solicitudes de las y los vecinos, en donde las mayores demandas fueron sobre poda y cascajo, acercando éstas a las oficinas de la Alcaldía para su respuesta.

En el mes de febrero recorrí las colonias Tlacopac y Bella Vista para atender, escuchar y supervisar las acciones de la administración de la Alcaldía Álvaro Obregón, en estas colonias, las solicitudes fueron sobre bacheo y poda.

El día 8 de marzo visité la colonia Santa Lucía en donde atendí y apunté las necesidades sobre luminarias y poda de las y los vecinos de la misma. De igual manera, en el mes de marzo, recorrí la colonia Corpus Christi donde pude escuchar a las y los vecinos sobre las necesidades que aquejan la colonia. El día 28 del mismo mes, acudí a un recorrido de supervisión en la colonia Ostotitla Santa Lucía para revisar temas de electrificación, regularización de predios y accesibilidad para las y los vecinos.

Realicé un recorrido por la colonia Jalalpa Tepito el día 21 de abril para detectar las áreas de oportunidad y solicitar su seguimiento en las direcciones correspondientes de la administración de la Alcaldía Álvaro Obregón.

Visité la colonia Golondrinas Segunda Sección para un recorrido de supervisión el día 31 de mayo, en donde pude recoger las demandas de vecinas y vecinos, orientándolos en la resolución de diversas problemáticas respecto a sus entornos.

El día 7 de junio acompañé a los Concejales Altagracia Méndez y Miguel Errasti de la Alcaldía Miguel Hidalgo a un recorrido por la colonia Daniel Garza para revisar y explorar el tema de las minas que afecta tanto su alcaldía como la nuestra, Álvaro Obregón; en donde los expertos pudieron explicarnos más a fondo desde dónde empiezan las minas, qué colonias afectan y de ahí nosotros buscar apoyo del gobierno de la Ciudad de México o recurso











federal para solucionar la situación de socavones y minas que afectan a vecinas y vecinos de ambas demarcaciones.

Me reuní, junto con mis compañeros Concejales Guillermo Ruíz Tomé y Liliana Montaño con restauranteros y empresarios en el Mercado del Carmen en San Ángel para tratar temas que aquejaban a la zona el día 29 de junio.

Para continuar por buen rumbo en nuestra Alcaldía, en el mes de agosto realicé, en conjunto con la Dirección General de Gobierno, jornadas ofreciendo diversos servicios a las y los vecinos como fotografías escolares, cortes de cabello y obsequiando pan, aprovecho el espacio para agradecer a Don Gerardo Cortés, líder del Sindicato Nacional de Harineros por su donativo de 1,000 piezas de pan y galletas para las y los obregonenses. Visitamos las colonias Tlacuitlapa 2do Reacomodo, Jalalpa El Grande, Jalalpa Tepito y Lomas de la Era.









Canario s/n Esq. Calle 10, Col. Tolteca, C.P. 01150, CDMX|55 5276 6700 oficina.alcaldia@aao.cdmx.gob.mx











































ATENTAMENTE
CONCEJAL MTRO. LUIS ARMANDO BAEZ MOLINA

Canario s/n Esq. Calle 10, Col. Tolteca, C.P. 01150, CDMX|55 5276 6700 oficina.alcaldia@aao.cdmx.gob.mx