

Ciudad de México a 27 de mayo de 2022

**DIPUTADO HÉCTOR DÍAZ POLANCO
PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA
CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
I LEGISLATURA
PRESENTE**

Fernando Alvarado Guerrero, apoderado legal de CIBANCO, S. A. Inst. de Banca Múltiple Fideicomiso CIB/2235, según Testimonio del Instrumento de Poder Número **50,959** de fecha **20 de mayo de 2015**, ante la fe del Lic. **Héctor Manuel Cárdenas Villareal**, Notario **201** del Distrito Federal, señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones el ubicado en Ignacio Allende No. 171, Colonia Del Carmen, Alcaldía Coyoacán, C.P 04100. , de ésta Ciudad de México, ante Usted de la manera más respetuosa me permito presentar la documentación relacionada, con la INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA **“DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN”**, con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 16, Apartado C, Inciso 1y 6, de la Constitución Política de la Ciudad de México, 34, 34 Bis, 35 y 42 de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, para el predio ubicado en **Av. Insurgentes Sur No. 1731, Colonia Guadalupe Inn, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01020** de esta Ciudad de México.

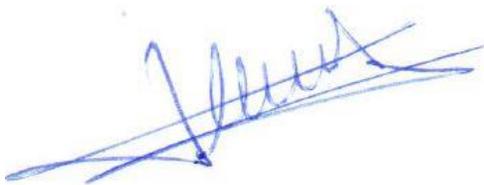
Por lo anterior y en afán de cumplir cabalmente con los conceptos específicos que el Congreso de la Ciudad de México requiere, me permito anexar en original los siguientes documentos:

- Carta de Ingreso de la Iniciativa Ciudadana de Decreto.
- Proyecto de Iniciativa Ciudadana de Decreto.
- Memoria y Anteproyecto.
- Reporte Fotográfico.
- Copia Certificada de la Credencial para Votar a favor de **Fernando Alvarado Guerrero**, representante legal.

- Copia Certificada de Testimonio del Contrato de Compraventa de Inmueble número **60,058** de fecha **28 de junio de 2018**.
- Copia Certificada de Testimonio del Instrumento de Poder número **50,959** de fecha **20 de mayo de 2015**.
- Copia certificada de la protocolización de un instrumento privado que contiene el segundo convenio modificatorio y de sustitución fiduciaria al contrato de fideicomiso 1972/2014, escritura número **51,093** de fecha **1 de junio de 2015**.
- Copia Certificada de Constancia de Alineamiento y No. Oficial, con No. de Folio **3641-2020**, de fecha **08 de diciembre de 2020**.
- Copia Certificada de Certificado de Acreditación de Uso del Suelo con No. de Folio **17964-151GAYR21**.

Sin otro particular y agradeciendo de antemano su tiempo y consideración, quedo en espera de su apreciable respuesta.

Atentamente



FERNANDO ALVARADO GUERRERO
APODERADO LEGAL