

1 PLANTA BAJA (NIVEL 1)
ACCESO Y DEPARTAMENTOS

INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA
"DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA
DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA
DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN"



- SIMBOLOGÍA
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
 - LÍNEA DE PROYECCIÓN
 - - - EJE ESTRUCTURAL
 - NIVEL AZOTEA NPT +22.50 NOMBRE DE NIVEL
 - INDICA NIVEL EN PLANTA

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

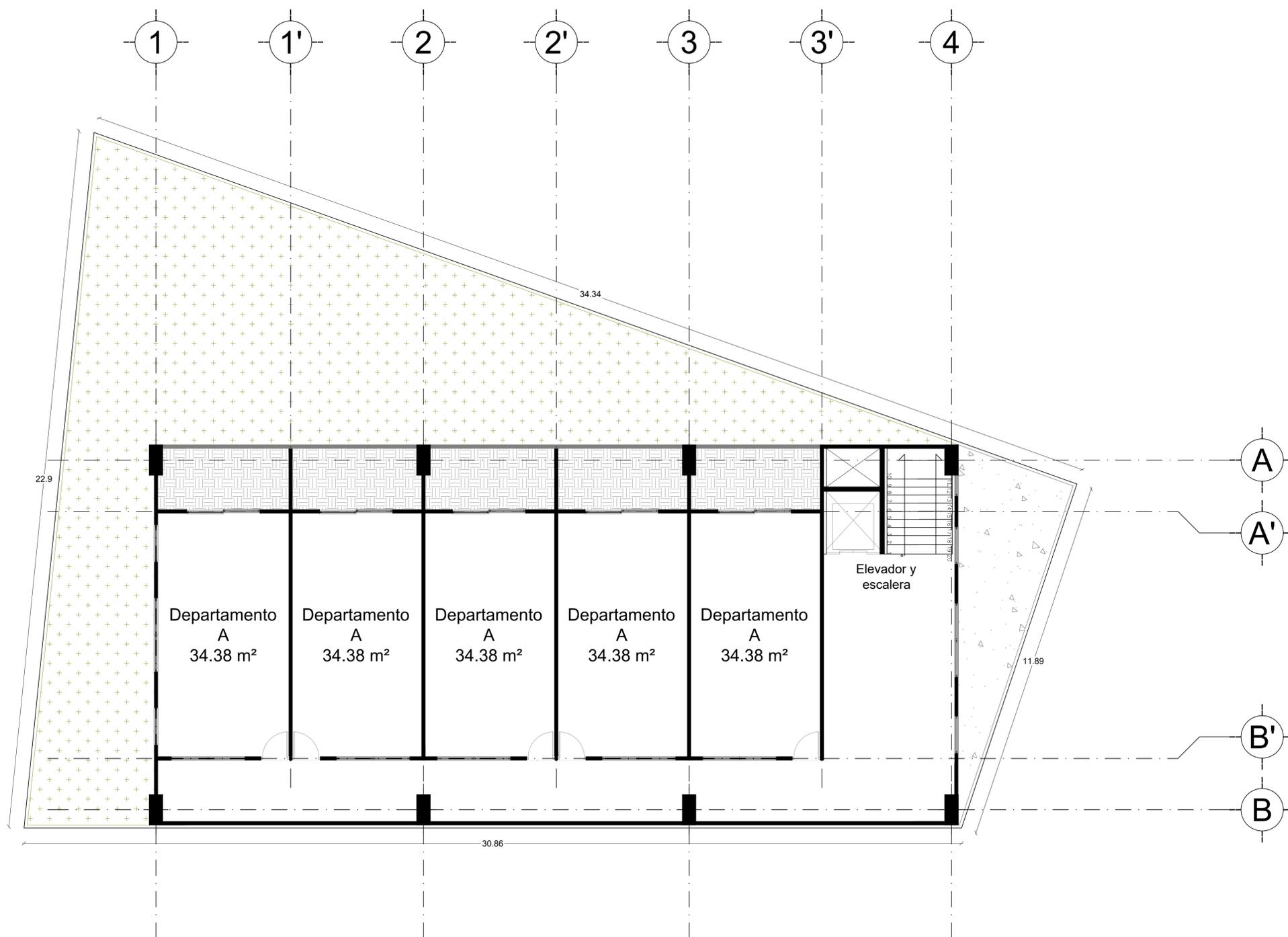
ALEX SIMJE SACAL CABABIE
REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO
"CONTROLADORA DE DESARROLLOS PLUS S.A DE C.V"

DIRECCIÓN
CALLE RINCONADA CENTENARIO 51, COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

PLANTA BAJA (NIVEL 1)
PLANO ARQUITECTÓNICO

| PROYECTO | CLAVE |
|-------------------------|---------------|
| FLGA AIHG | ARQ-01 |
| FECHA FEBRERO 2023 | |
| ESCALA EN METROS S/E | |
| ESCALA GRÁFICA S/E | |



2 PLANTA TIPO (NIVELES DEL 2 AL 8)
DEPARTAMENTOS

INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA
"DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA
DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA
DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN"



SIMBOLOGÍA

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| N.P.T. | NIVEL DE PISO TERMINADO |
| --- | LÍNEA DE PROYECCIÓN |
| --- | EJE ESTRUCTURAL |
| NIVEL AZOTEA NPT +22.50 | NOMBRE DE NIVEL |
| ⊕ | INDICA NIVEL EN PLANTA |

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

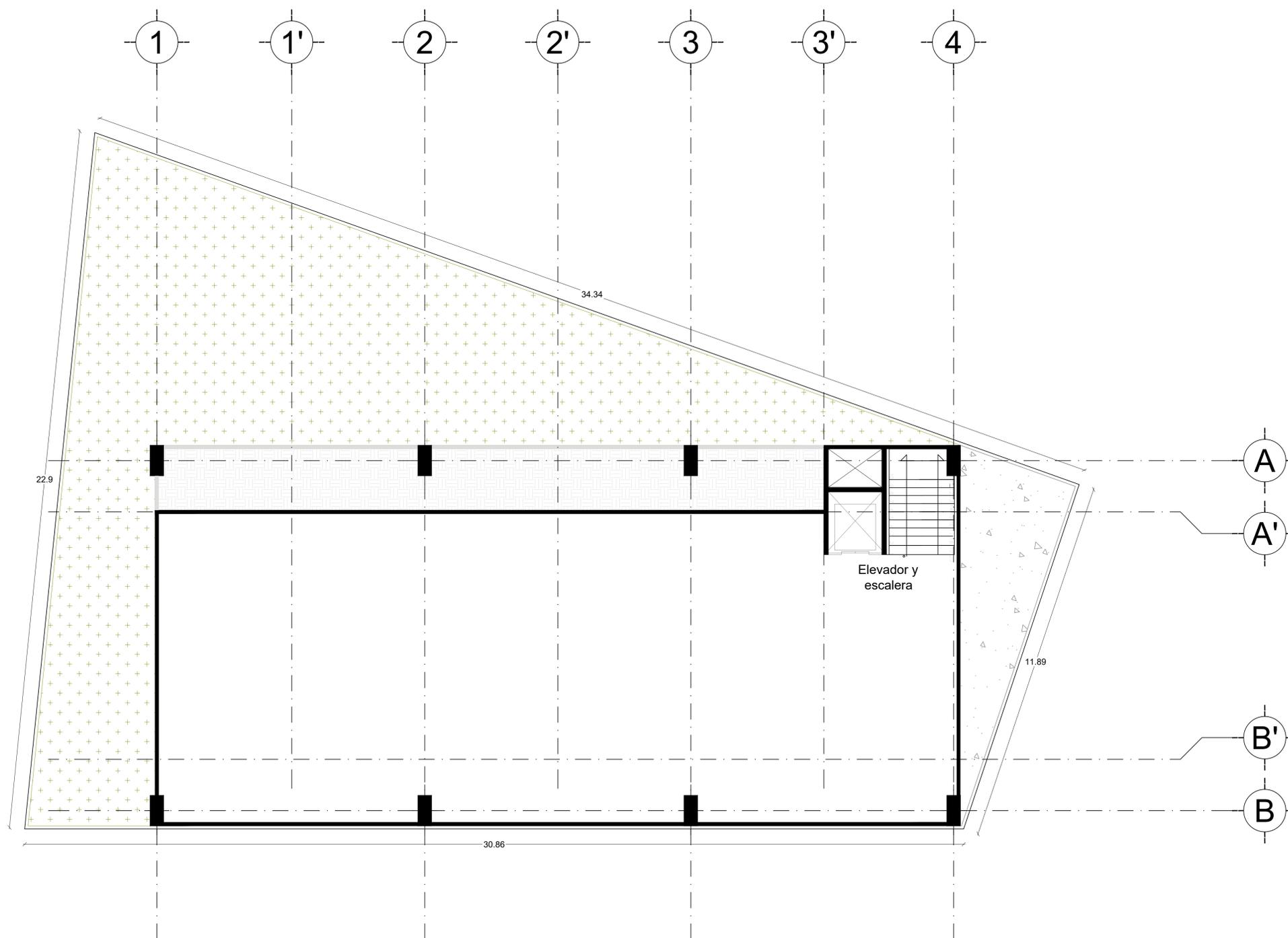
ALEX SIMJE SACAL CABABIE
REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO
"CONTROLADORA DE DESARROLLOS PLUS S.A DE C.V"

DIRECCIÓN
CALLE RINCONADA CENTENARIO 51, COLONIA COLINAS DEL
SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P.
01430.

PLANTA TIPO NIVELES DEL 2 AL 8
PLANO ARQUITECTÓNICO

| | |
|-------------------------|--------|
| PROYECTO | CLAVE |
| FLGA AIHG | ARQ-02 |
| FECHA FEBRERO 2023 | |
| ESCALA EN METROS S/E | |
| ESCALA GRÁFICA S/E | |



3 NIVEL AZOTEA



SIMBOLOGÍA

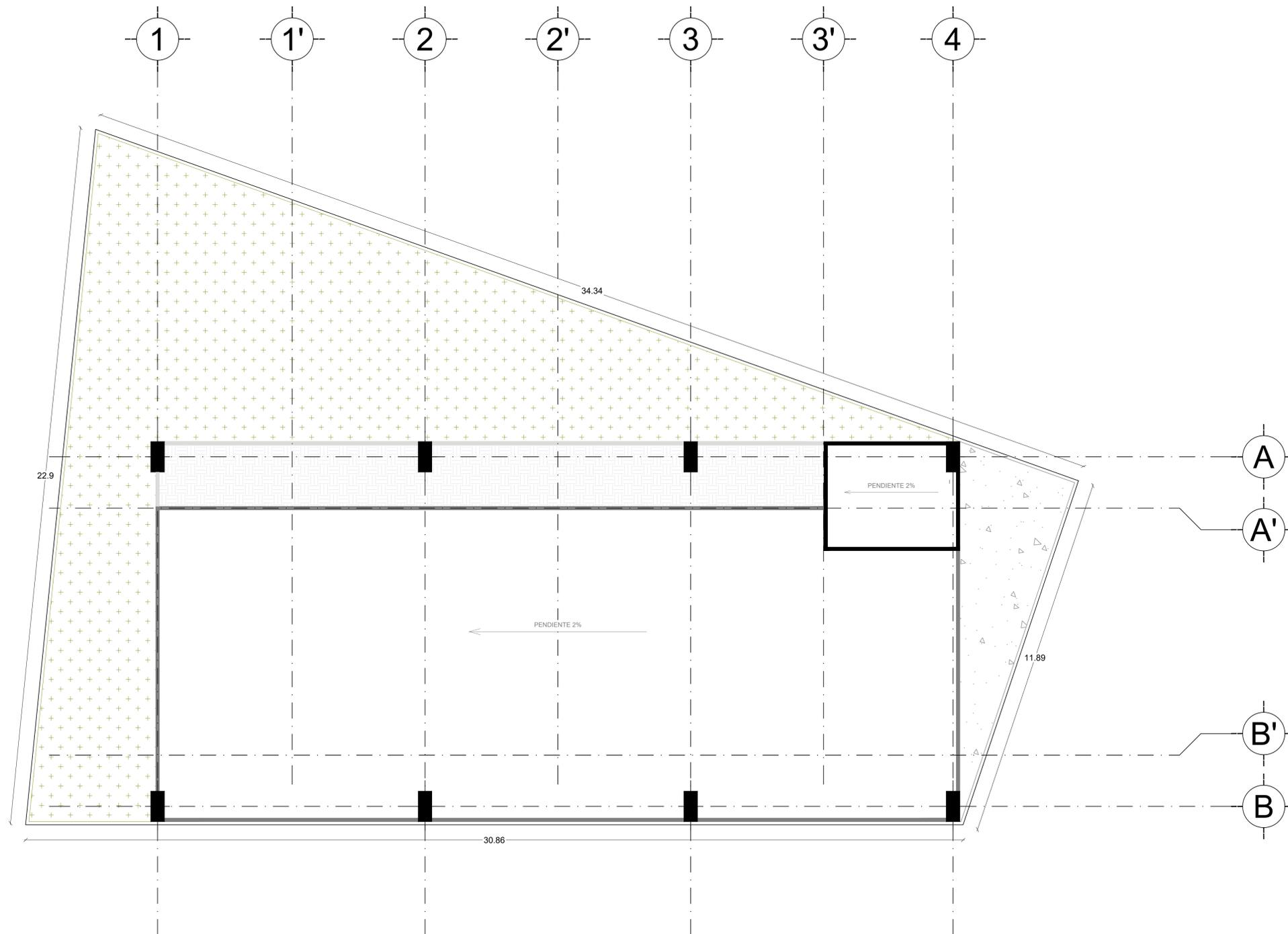
| | |
|----------------------------|-------------------------|
| N.P.T. | NIVEL DE PISO TERMINADO |
| --- | LÍNEA DE PROYECCIÓN |
| --- | EJE ESTRUCTURAL |
| NIVEL AZOTEA NPT +22.90 | NOMBRE DE NIVEL |
| ⊕ | INDICA NIVEL EN PLANTA |

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
 PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

(Signature)
 ALEX SIMJE SACAL CABABIE
 REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO
 "CONTROLADORA DE DESARROLLOS PLUS S.A DE C.V"
 DIRECCIÓN
 CALLE RINCONADA CENTENARIO 51, COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

| NIVEL AZOTEA PLANO ARQUITECTÓNICO | |
|--------------------------------------|--------|
| PROYECTO | CLAVE |
| FLGA | ARQ-03 |
| AHGG | |
| FECHA | |
| FEBRERO 2023 | |
| ESCALA EN METROS | |
| S/E | |
| ESCALA GRÁFICA | |
| S/E | |



4 PLANTA CONJUNTO

INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA
 "DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACION ÁLVARO OBREGÓN"

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

SIMBOLOGÍA

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- LÍNEA DE PROYECCIÓN
- - - EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL AZOTEA NPT+22.90 NOMBRE DE NIVEL
- ⊕ INDICA NIVEL EN PLANTA

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
 PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

ALEX SIMJE SACAL CABABIE
 REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO

"CONTROLADORA DE DESARROLLOS PLUS S.A DE C.V"

DIRECCIÓN

CALLE RINCONADA CENTENARIO 51, COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

| PLANTA CONJUNTO PLANO ARQUITECTÓNICO | |
|---|--------|
| PROYECTO | CLAVE |
| FLGA | ARQ-04 |
| AIHG | |
| FECHA | |
| FEBRERO 2023 | |
| ESCALA EN METROS | |
| S/E | |
| ESCALA GRÁFICA | |
| S/E | |

5 FACHADA PRINCIPAL



INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA

"DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN"



SIMBOLOGÍA

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- LÍNEA DE PROYECCIÓN
- EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL AZOTEA NPT +25.35 NOMBRE DE NIVEL
- INDICA NIVEL EN PLANTA

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

ALEX SIMJE SACAL CABABIE
REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO

"CONTROLADORA DE DESARROLLOS PLUS S.A DE C.V"

DIRECCIÓN

CALLE RINCONADA CENTENARIO 51, COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

FACHADA PRINCIPAL
PLANO ARQUITECTÓNICO

PROYECTO CLAVE

FLGA AIHG

FECHA FEBRERO 2023

ESCALA EN METROS S/E

ESCALA GRÁFICA S/E

ARQ-05